

Số: 468.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 27 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án, quyết định số: 56/2022/QĐST-DS ngày 24/8/2022 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 264/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1603/2023/CT-TĐG/TP ngày 21/3/2023 của Công ty TNHH Thẩm Định Giá và Tư Vấn Thuận Phát,

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 169, tờ bản đồ số 8, diện tích 57,9m<sup>2</sup>, địa chỉ tại: thôn Đại Tào, xã Đại Thành, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CI 876075, số vào sổ cấp GCN: CH01820, đã được UBND huyện Quốc Oai cấp ngày 29/5/2017 cho hộ ông Nguyễn Văn Thao.

\* Giá khởi điểm: 932.900.000 đồng (Chín trăm ba mươi hai triệu, chín trăm nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: ngày 28/3/2023 đến ngày 30/3/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội (*Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội*).

**Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Mọi thông tin liên hệ:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02433.506.306

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đỗ Trung Tình**